VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHÂU THÀNH

Số: 195 /TB-VPĐKĐCT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Châu Thành, ngày 15 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Kính gửi: UBND xã Châu Thành, tỉnh An Giang

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Châu Thành, tỉnh An Giang có nhận hồ sơ của ông Trần Văn Đực, sinh năm 1946, CCCD số: 091046001898 và bà Mai Thị Hai, sinh năm 1952, CCCD số: 091152007240, thường trú ấp An Bình, xã Châu Thành, tỉnh An Giang đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất.

Ông Trần Văn Đực và bà Mai Thị Hai được UBND huyện Châu Thành cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số AB 729457, số vào sổ H 000183, cấp ngày 10/6/2005, diện tích 1289m^2 thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 32 (nay đo đạc thực tế diện tích 996,3m^2 thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 101), loại đất ONT: 300m^2; CLN: 989m^2, tại ấp An Khương, xã Minh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp An Bình, xã Châu Thành, tỉnh An Giang). Ông Trần Văn Đực và bà Mai Thị Hai đã làm thất lạc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 02/10/2026.

Nay Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Châu Thành thông báo ông Trần Văn Đực và bà Mai Thị Hai xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên đến tổ chức, cá nhân có liên quan được biết. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận nếu tổ chức, cá nhân có liên quan không có khiếu nại về quyền sử dụng đất trên với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực liên xã Châu Thành hoặc UBND xã Châu Thành thì Chi nhánh sẽ ban hành Quyết định huỷ bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số AB 729457, đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Đực và bà Mai Thị Hai theo quy định. Mọi phản ánh, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết./.

UBND XÃ CHÂU THÀNH	**CHI NHÁNH KHU VỰC LIÊN XÃ CHÂU THÀNH**
(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)	*(Ký, ghi rõ họ và tên, đóng dấu)*
Châu Thành ngày 12/11/2026	KT. GIÁM ĐỐC
CHỦ TỊCH	PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Hiền	Đỗ Vạn Hạnh

Nơi nhận:
- UBND xã Châu Thành (niêm yết);
- Lưu VT, tlthoai.

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CHÂU THÀNH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Châu Thành, ngày 12 tháng 11 năm 2026

BIÊN BẢN

Niêm yết Thông báo số 195 /TB-VPĐKĐCT
ngày 15/10/2026 về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 12 tháng 11 năm 2026, tại UBND xã Châu Thành, tỉnh An Giang. Thành phần tham dự gồm có:

1. Ông: Nguyễn Văn Hiền Chức vụ: Chủ tịch UBND xã
2. Ông: Trương Thanh Hùng Chức vụ: Chuyên viên Phòng Kinh tế
3. Ông: Huỳnh Phát Chức vụ: Chuyên viên văn phòng HĐND-UBND

Uỷ ban nhân dân xã Châu Thành tiến hành niêm yết công khai Thông báo số 195 /TB-VPĐKĐCT, ngày 15/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực liên xã Châu Thành về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Đực, sinh năm: 1946 và bà Mai Thị Hai, sinh năm: 1952. Địa chỉ thường trú: ấp An Bình, xã Châu Thành, tỉnh An Giang khai báo. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có đặc điểm sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AB 729457, số vào sổ H 000183 được UBND huyện Châu Thành cấp ngày 10/6/2005 cho ông Trần Văn Đực và bà Mai Thị Hai, thuộc thửa đất số 93, tờ bản đồ số 32, diện tích 996,3m^2, loại đất ONT và đất CLN, Địa chỉ thửa đất tại ấp An Khương, xã Minh Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (nay là ấp An Bình, xã Châu Thành, tỉnh An Giang).

Thời gian niêm yết: 15 ngày (từ ngày 12/11/2026 đến hết ngày 26/11/2026).

Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND xã Châu Thành, trụ sở ấp An Bình.

Quá trình niêm yết có tổ chức/cá nhân nào khiếu nại về giấy chứng nhận nêu trên thì liên hệ với UBND xã Châu Thành để được xem xét giải quyết.

Biên bản kết thúc vào lúc 08 giờ 30 cùng ngày.

Ghi biên bản	**CHỦ TỊCH**
Trương Thanh Hùng	Nguyễn Văn Hiền